

## 松江区沈泾塘东岸绿道专家组评审意见

### 一、项目总体概况及评价

本评审意见针对松江区沈泾塘东岸绿道改建提升方案。该绿道设计总面积 77665 m<sup>2</sup>，总投资 5357.21 万元。绿化用地面积 62229 m<sup>2</sup>，绿地率为 80.1%；园路及铺装场地面积 11850 m<sup>2</sup>，占 15.90 %；构筑物面积 460 m<sup>2</sup>，占 0.61%。

本设计方案控制指标符合要求，植物选择与配置基本合理，标识系统缺乏，配套服务设施较为齐全，选线及绿道路面材质符合标准。设计元素丰富、景观效果图例美感显著。基本符合《绿道建设技术标准》（DG/TJ08-2336-2020）相关要求。

### 二、具体意见建议

1、补充设计依据，并根据列出的设计依据对照现有改建方案予以完善。

2、准确项目名称和设计阶段。2022 年 11 月 2 号，松江区绿化和市容管理局已对该项目工可作批复（《关于沈泾塘东岸绿道（G60-文汇路北侧河道）可行性研究报告的批复》）。所以，应以批复为主要设计依据，并将项目名称改为“沈泾塘东岸绿道（G60-文汇路北侧河道）初步设计方案”，即非仅是“景观设计”。但目前的方案文本又未达到初步设计的深度，需要深化完善。

3、细化本底调查，现状植物调查分析不透，尤其是对增补的乔木区域的土壤应予以检测，包括地下水位、相对现状植物高程即土层厚度，并根据检测结果和所选用的乔灌木对土壤性状及土层厚度的要求，确定是否需要改良或营造地形抬高地势等。

4、明晰资源属性，项目区地上部分是属于绿地还是林地即是否已纳入绿化覆盖率或森林覆盖率？并对增加基础设施区域减少的林木资源确定是否需要办理相关手续。

5、项目区“设计范围为约 5 公里，研究范围为约 6 公里”，若本方案为初步设计阶段则不需要再“研究”（在项建书阶段需要研究）；若根据批复的工可需要深化研究，则仅延伸 1 公里长度显得不够。

6、项目区现状分析中的“乔木覆盖率”为 80.12%，04 总平表格中为 83.49%，前后比例不一；“乔木覆盖率”已达 80%以上，增加花境彩化地被 15425 平方米，占总已绿化面积的 25%，现有乔木的郁闭度分别为多少？所选用的地被是否均属耐荫植物？另外，普通杜鹃尚需营造生境，采用的高山杜鹃适生性如何？

7、设施配置中是否需要增加环卫设施和安全、指示标识（目录中有列出，但似乎未见具体设计）。

8、列出补植的苗木表，完善投资估算。

#### 评审组专家名单

姓 名	单 位	职 称
沈烈英	原上海园林科学研究所	研究员
秦启宪	原上海市园林设计研究总院有限公司	高工
姚忠琴	闵行区绿化园林管理所	高工

专家组组长签字：

